



Die Bauunion 1905 stattet alle ihre Häuser mit der zweischaligen KlimaPlus-Wand aus.

Foto: Bauunion 1905

Bau und Baum trennt nur ein Buchstabe

Ein gutes Haus gleicht einem starken Baum. Es bietet Schutz, lässt uns in einer Gegend Wurzeln schlagen und sieht einfach unverwechselbar aus. Wie die Rinde eines Baumes, hat auch die Fassade eines Hauses eine wichtige Funktion. Andreas Schurig, Geschäftsführer der Bauunion 1905, beschreibt sie für seine Massivhäuser so:

„Unsere Fassaden umschließen das Haus wie eine zweite Haut. Ähnlich wie eine Rinde schützt, sichert sie mit ihren besonderen Dämmeigenschaften, dass die Temperaturen innen immer angenehm bleiben.“ Die Bauunion 1905 setzt

dafür aus Erfahrung auf eine atmungsaktive und auch auf eine schallisolierende Außenschale ihrer Häuser. Das zweischalige Mauerwerk wird von erfahrenen, fest angestellten Maurern Stein auf Stein gebaut. Anschließend bekommt es durch eine wartungsarme, zweischalige Klinkerfassade oder der ebenfalls zweischaligen Putzfassade sein individuelles, attraktives Gesicht. Dass ein dekoratives Aussehen allerdings nicht reicht, wissen Hausbesitzer, die seit den letzten Jahren immer mal wieder heftige Stürme und auch Tornados erleben. Ein Hausbesitzer aus Großenhain erzählt:

„Wir sind froh, dass wir mit der Bauunion 1905 zweischalig gebaut haben. Beim letzten Tornado gab es am Haus unseres Nachbarn schlimme Schäden. Hagel und umherfliegende Bruchstücke blieben sogar in der Wärmedämmung stecken. Unsere massive Fassade blieb völlig unversehrt. Das ist schon ein gutes Gefühl.“ Ein weiteres Plus für grundsolide Fassaden merken Bauherren im Portemonnaie: Die zweischalige Bauweise senkt den Energieverbrauch erheblich und spart im Laufe der Zeit immer mehr Geld. Dank der 032-er Dämmung von Isover entspricht der Fassadenaufbau

der Bauunion 1905-Häuser dem eines Passivhauses und allen Anforderungen der KfW-Förderprogramme. Eine 44 Zentimeter dicke KlimaPlus-Wand mit zweischaligem Klinkermauerwerk oder mineralischem Außenputz und Lisenen ist zudem seit 2010 Standard für alle Häuser des Anbieters mit Vorreiterrolle. Bei sämtlichen Dächern kommt darüber hinaus der patentierte Sturmfix zum Einsatz, um einen vielfachen Schutz der aktuellen Windlastnorm zu garantieren. Wie üblich sind diese technischen Innovationen im Grundpreis enthalten. Für ein dennoch einmaliges Aussehen der

Häuser sorgen unendlich viele Varianten in Form und Farbe. Schurig: „Jeder Baum sieht anders aus. Warum sollte das bei Häusern nicht so sein?“ Wie z. B. die Fassade am eigenen Haus wirkt, sehen Interessierte im weltweit ersten Bauherrenkino noch vor dem ersten Spatenstich. Virtuell kann hier sehr effektiv individuell geplant werden. Das Kino steht im Massivhauspark Netzen an der A2, wo sechs und in Gröditz zehn Musterhäuser besucht werden können. Beide Parks öffnen täglich von 10 bis 17 Uhr. Eintritt frei. Weitere Infos und das Einzugsgebiet unter www.bauunion1905.de.