

# Traumhaus beziehen

*nach nur 9 Wochen Bauzeit*

**E**s ist schon etwas ganz besonderes: Der Bau eines Eigenheimes. Eigene Wünsche und Vorstellungen umsetzen zu können und sein Traumhaus zu gestalten. Doch leider lässt der Moment des endgültigen Einzugs manchmal lange auf sich warten.

Das muss nicht sein, wenn man sich auf einen Profi verlässt, der alle Leistungen aus einer Hand bietet und zudem auf qualitativ hochwertige Materialien setzt. Der Massivhaushersteller Bauunion 1905 überlässt nichts dem Zufall und übernimmt von Anfang bis Ende die volle Verantwortung für den gesamten Bau: Planung und Projektierung sind im Festpreis ebenso inklusive wie erfahrene, festangestellte Handwerker, die in eingespielten Teams arbeiten. Die Ausstattung mit 20-kW-Wärmepumpentechnik mit kontrollierter Wohnungslüftung und Wärmerückgewinnung ist für alle Häuser ebenso möglich wie die Ausstattung mit der innovativen und neuartigen „Klimaplus-Technik“. Ob „Klimaplus-Putz“ oder „Klimaplus-Fußboden“ – dieses Verfahren garan-



tiert eine völlig witterungsunabhängige und garantierte Bauzeit von gerade mal neun Wochen. Die Ausführung als Trockenputz reduziert die Baufeuchte um ein Vielfaches. Die geschosshohen holzfaserverstärkten und kernimprägnierten Platten besitzen die Oberflächenqualität „Q3“, haben eine weiße Oberfläche und geben von Anfang an ein gutes Raumgefühl.

Das Trocken-Fußbodensystem erfolgt ohne verarbeitungsbedingte Baufeuchte (z.B. durch Estrich). Durch den Einsatz von Systemplatten mit vollflächigem Wärmeleitblech wird eine optimale und vor allem schnelle Wärmeverteilung gewährleistet. Die Wärmeabgabe erfolgt ohne Verzögerung. So-

mit steigert sich die Effizienz der Wärmepumpe, die Gesamtenergiebilanz des Hauses wird zudem erheblich verbessert. Wer sich vorab einen Eindruck verschaffen möchte, kann im Massivhauspark Netzen, nahe Berlin (A2) täglich zwischen 10 und 17 Uhr kostenfrei sechs Musterhäuser und das weltweit einzigartige Bauherrenkino besichtigen.

! Weitere Informationen sowie das Einzugsgebiet gibt es bei:  
 Bauunion 1905 GmbH  
 Am Stahlwerk 7, 01609 Gröditz  
 Tel.: 035263/322-0, Fax: 035263/322-32,  
 e-mail: info@bauunion1905.de  
 sowie unter [www.bauunion1905.de](http://www.bauunion1905.de).